

Міському голові
Ліннику А.В.

копія заступнику міського голови
Осадчому С.О.

копія голові постійної комісії з питань
соціально-економічного розвитку міста,
підприємницької діяльності, дерегуляції,
фінансів та бюджету
Мамедову В.Х.

25.01.2016 року

Шановний Анатолію Валерійовичу!

Звертаємося до Вас після ознайомлення з проектом рішення від 21.01.2016 р. «Про внесення змін до рішення 69 сесії Ніжинської міської ради 6 скликання від 08.07.2015 р. №6-69/20015 «Про затвердження місцевих податків».

Запропоновані у ньому ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, є необґрунтованими щодо повноти охоплення бази оподаткування (об'єктів оподаткування) та їх розмірів.

Як видно із запропонованої таблиці, перелік об'єктів не є повним та не базується на достовірних даних, які відповідають фактичній наявності нерухомого майна у місті. Відтак база оподаткування звужена, а ставки завищені. З іншого боку, відсутність розрахунку ставок оподаткування у залежності від потрібного обсягу надходжень до міського бюджету становить під сумнів доцільність перегляду чинних ставок оподаткування.

Як наслідок, введення запропонованих ставок посилить фінансовий тиск на легальну частину підприємницького середовища, стимулюватиме далі тіньовий бізнес, який і так наявний у значних обсягах.

Прогнозний розрахунок податку на нерухомість на підставах запропонованих ставок спричинить для одних підприємців у теперішніх складних умовах скорочення, а для інших – зовсім припинення діяльності, а також стане перешкодою для здійснення вкладень у розвиток підприємництва як внутрішнього, так і зовнішнього інвестора. У підсумку це негативно позначиться на доходах бюджету та загостренні дефіциту місцевого бюджету.

Таким чином, вважаємо, що за рахунок розширення бази оподаткування (а точніше за рахунок її виявлення та оподаткування) не потрібно буде вдаватися до збільшення ставок у порівнянні з попереднім роком. А по деяких видах об'єктів можливе навіть зменшення ставок.

Оскільки така робота потребує часу, пропонуємо залишити чинними ставки оподаткування, що діяли у 2015 році, до прийняття нових обґрунтованих ставок у найкоротший термін.

Голова Асоціації «Об'єднання підприємств Ніжинщини»



А.М. Литвин

Голова НМГО «Ніжинський міський осередок
ВГО «Асоціація платників податків України»



М.П. Шкурко

Виконком Ніжинської міської ради		
ОДЕРЖАНО		
25	01	2016
Вхідний №		
Справа №		